

**GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI PULIZIA,  
DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE, FACCHINAGGIO INTERNO,  
TOSATURA AIUOLE E MINUTA MANUTENZIONE DEI LOCALI DELLE STAZIONI  
AUTOSTRADALI E DEI FABBRICATI DELLA DIREZIONE TERZO TRONCO DI  
BOLOGNA DI AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA.**

**CIG: 8262141670**

**CHIARIMENTI AI QUESITI**

**Quesito n.1**

*(...) si chiede conferma che il foglio del file "d) Consistenze stazioni" da prendere in considerazione sia solo il foglio denominato "DT3" e che gli altri fogli non siano di competenza dell'appalto in oggetto.(...).*

**Risposta n. 1**

Si conferma.

**Quesito n. 2**

*(...)In merito al progetto tecnico, se i 10 pt assegnati alle proposte migliorative siano effettivamente di natura tabellare oppure discrezionale (dato che è necessario produrre una relazione) (...);*

*(...)In ottemperanza alla legge 241/90 e s.m.i. si chiede di conoscere il nominativo dell'attuale fornitore del servizio, gli attuali prezzi di gestione del servizio oggetto di gara nonché copia della precedente delibera di aggiudicazione del servizio oggetto di appalto. (...);*

*(...)Se sia previsto un monte ore minimo da attribuire al personale, e se tale condizione sia motivo di esclusione dalla gara*

*(...) Di indicare il termine ultimo, se previsto, per effettuare il sopralluogo;*

*(...)La disponibilità delle planimetrie dei locali oggetto di gara;*

*(...) Se il limite massimo per il progetto sia di 90 pagine o 90 facciate e se è possibile includere allegati all'offerta tecnica (es. organigramma);*

*(...)Di conoscere i costi generali, compresi i costi per la sicurezza, ed eventuali spese di pubblicazione a carico dell'aggiudicataria nonché ogni altro elemento ritenuto utile al fine di formulare l'offerta;*

*(...) l'ammontare delle spese contrattuali che si dovranno sostenere in caso di aggiudicazione (marche da bollo ecc...);*

**Risposta n. 2**

- Si conferma che i 10 (dieci) punti assegnati alle proposte migliorative sono di natura tabellare. Pertanto, l'operatore economico non farà menzione di proposte migliorative che non può offrire, le quali sono esclusivamente oggetto di punteggio premiante;
- In riferimento al nome dell'attuale gestore, alla determina di aggiudicazione e agli attuali prezzi di gestione del servizio, gli interessati potranno esercitare il diritto di accesso agli atti ai sensi della L. 241/90 e s.m.i;
- Non è previsto un monte ore minimo settimanale, a pena di esclusione, da attribuire al personale;

- Non è previsto un termine ultimo per effettuare il sopralluogo; lo stesso dovrà essere effettuato prima della scadenza della presentazione delle offerte, nei giorni feriali dalle ore 10:00 alle ore 16:00, così come indicato all'art. 9 del Disciplinare di Gara;
- Le planimetrie non sono disponibili; ad ogni modo, nell'allegato c) al Capitolato Tecnico (CONSISTENZE FABBRICATI) sono indicati i metri quadri dei locali oggetto di gara;
- Il limite massimo di pagine per le relazioni riguardanti i criteri dell'offerta tecnica è indicato all'art. 15.1 del Disciplinare e nel computo non sono considerati eventuali allegati;
- Premesso che non è chiaro cosa si intenda per costi generali e per costi della sicurezza, gli oneri della sicurezza da interferenze sono indicati all'art. 2 del Disciplinare di gara; ciò posto, i costi generali e costi della sicurezza afferiscono all'offerta economica che presenteranno i concorrenti, quindi non individuabili dalla Stazione Appaltante; l'importo presunto delle spese di pubblicazione del bando di gara e degli avvisi sono a carico dell'aggiudicatario e sono indicati all'art. 20 del Disciplinare;
- L'importo relativo alle spese contrattuali non è predeterminato; l'imposta di bollo del contratto e dei suoi allegati è pari ad € 16,00 per foglio e verrà assolto in maniera virtuale, secondo quanto previsto dall'art. 20 del Disciplinare e dal DPR 642 del 72 e s.m.i.

### **Quesito n. 3**

*(...)la presente per richiedere le modalità di svolgimento del sopralluogo (...)*

*(...) inoltre si richiede l'indirizzo di presentazione per lo svolgimento del sopralluogo(...)*

### **Risposta n. 3**

Il sopralluogo dei locali si svolgerà secondo le modalità indicate all'art. 9 del Disciplinare di gara; l'indirizzo di presentazione, ai fini della presa visione dei luoghi dove saranno svolti i servizi oggetto di appalto, è la Direzione Terzo Tronco di Bologna, sita in Via Magnanelli 5, 40033 Casalecchio di Reno (BO).

### **Quesito n. 4**

*(...) in merito ai sopralluoghi, si prega di conoscere i luoghi oggetto di sopralluogo, così da poterci organizzare in merito (...).*

### **Risposta n. 4**

Vedasi risposta n.3

### **Quesito n. 5**

*(...) si chiede all'ente appaltante di verificare l'allegato relativo al personale attualmente utilizzato per l'appalto in quanto:*

*1) un dipendente risulta essere assunto a 63,30 ore.*

*2) conteggiando tutti gli addetti indicati nell'elenco dei dipendenti, anche senza conteggiare il dipendente a 63 ore indicato sopra si ottiene un monte ore pari a 25464 ore annue che rispetto all'importo indicato per il costo del personale ( € 564.435,58 per il biennio) è incongruo in quanto genera un costo orario pari a 11,08.*

### **Risposta n.5**

Si conferma che l'allegato n. 8 contiene un refuso, pertanto si allega l'errata corrige nella documentazione di gara; si specifica che i dati del personale impiegato costituiscono un riferimento ai fini dell'assorbimento, da parte dell'aggiudicatario, del personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, così come indicato all'art. 22 del Disciplinare di gara.

Il costo relativo al personale è un costo stimato dalla Stazione Appaltante e non rappresenta un vincolo per l'operatore economico partecipante.

**AUTOSTRADE // PER L'ITALIA S.p.A.**  
**DIREZIONE TERZO TRONCO DI BOLOGNA**

**Il RUP**

**Dott. Fausto Orzi**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Orzi', written over the printed name 'Dott. Fausto Orzi'.

